

Протокол Счетной комиссии

Общего собрания № 12

членов Товарищества собственников недвижимости «Яхрома-СБ», являющихся членами ТСН «Яхрома-СБ» и не являющихся членами ТСН «Яхрома-СБ» (далее – Общее собрание, Общее собрание ТСН «Яхрома-СБ»).

(очная встреча: 03.12.2022 г., заочная с 03.12.2022г. по 17.12.2022г.)

«20» декабря 2022 года

Общее количество подготовленных бюллетеней – 131 шт.

Всего сдано бюллетеней – 100 шт.

Всего принято к голосованию бюллетеней – 100 шт.

Всего признано недействительными (испорченными) бюллетеней – 0 шт.

Всего аннулировано (неиспользованных) бюллетеней – 31 шт.

Общее количество долей собственников -143,5 доли

Общее количество принявших в голосовании собственников в долях – 107,5 доли

В голосовании приняли участие собственники – 74,91 %

Кворум имеется.

Общее количество долей членов ТСН -121,5 доли

Общее количество принявших в голосовании членов ТСН в долях – 106,0 доли

В голосовании приняли участие члены ТСН – 87,24 %

Кворум имеется.

Вопросы на голосовании и результаты:

1. Избрать Секретарем общего собрания собственников и членов ТСН «Яхрома-СБ» Красовскую М.А., собственник участка № 57. В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	102,00	2,25	3,25
ПРОЦЕНТОВ	100	94,9%	2,1%	3,0%

2. Избрать Председателем общего собрания собственников и членов ТСН «Яхрома-СБ» Николашину Е.И., собственника участка №11. В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	99,00	5,25	3,25
ПРОЦЕНТОВ	100	92,1%	4,9%	3,0%

3. Избрать Членом счетной комиссии Архипова Ю.М., собственника участка №22. В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	102,00	0,00	5,50
ПРОЦЕНТОВ	100	94,9%	0,0%	5,1%

4. Избрать Членом счетной комиссии Насырова Р.Х., собственника участка №93. В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	101,00	0,00	6,50
ПРОЦЕНТОВ	100	94,0%	0,0%	6,0%

5. Избрать Членом счетной комиссии Кузнецову Н.П., собственника участка №117. В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	102,00	0,00	5,50
ПРОЦЕНТОВ	100	94,9%	0,0%	5,1%

6. Избрать членом Ревизионной комиссии ТСН «Яхрома-СБ» Закирову Ольгу Владимировну, собственник участка №20. В голосовании по данному вопросу принимали участие только Члены ТСН.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	106	98,00	0,00	8,00
ПРОЦЕНТОВ	100	92,5%	0,0%	7,5%

7. Утвердить и обязать Правление принять в работу Смету доходов и расходов на 2023 г. Приложение №1 "Смета доходов и расходов на 2023 год ТСН "Яхрома-СБ""; Приложение №2 "Порядок расчета тарифов и обоснование корректировки Сметы 2023г.". В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	89,00	17,50	1,00
ПРОЦЕНТОВ	100	82,8%	16,3%	0,9%

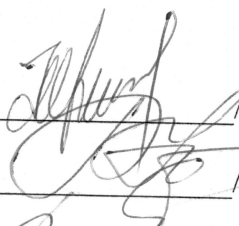
8. Утвердить и обязать Правление принять в работу тарифы и взносы на 2023г. Приложение № 3 "Размеры тарифов и взносов на 2023 г. ТСН "Яхрома-СБ"". В голосовании по данному вопросу принимали участие все собственники Товарищества.

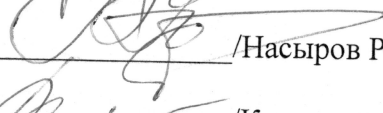
Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	107,5	86,00	18,50	3,00
ПРОЦЕНТОВ	100	80,0%	17,2%	2,8%

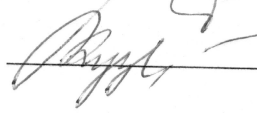
10. Утверждение размера дополнительного целевого взноса на оформление и регистрацию общего имущества ТСН «Яхрома-СБ» согласно предоставленной сметы (Приложение №4). Размер целевого взноса с 1 доли - 2 100,00 рублей. В голосовании по данному вопросу принимали участие только Члены ТСН.

Вариант	Проголосовало	ЗА	ПРОТИВ	Воздержалось
ДОЛЕЙ	106	94,00	12,00	0,00
ПРОЦЕНТОВ	100	88,7%	11,3%	0,0%

Члены счетной комиссии:

Собственник участка №22  /Архипов Ю.М./

Собственник участка №93  /Насыров Р.Х./

Собственник участка №117  /Кузнецова Н.П./